

Strzelce, dnia 06.12.2018r.

Zawiadomienie o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz.2081 z późn. zm)

zawiadamiam

że w dniu 06.12.2018 roku została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego nasion na budynek zaprawiania i wagopakowania z magazynowaniem nasion w miejscowości Strzelce, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 2/66 obręb Strzelce IHIAR”.


Przedsięwzięcie nie będzie wymagało wznoszenia jakichkolwiek obiektów budowlanych na terenie przedmiotowej nieruchomości, inwestycja polega wyłącznie na montażu przedmiotowej instalacji w istniejącym budynku magazynowym nasion objętego zmianą sposobu użytkowania o powierzchni zabudowy wynoszącej około 1849,00m².

Samo zaprawianie polegać będzie na nałożeniu preparatu na nasiona, co odbywać się będzie poprzez odpowiednio precyzyjne dozowanie zaprawy na nasiona będące w ruchu. Nasiona zostaną następnie dokładnie wymieszane przed wyładunkiem, a dodatkowo ocieranie się nasion o siebie w trakcie mieszania zapewni pełne rozproszanie produktu. Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne zostanie wkomponowane w istniejącą na terenie nieruchomości infrastrukturę techniczną. Przewidywana ilość zaprawianych nasion wynosić będzie około 5000 ton rocznie. Z treścią decyzji oraz dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem dokonany z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kutnie można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Strzelce ul. Leśna 1, 99 – 307 Strzelce, pokój nr 10, w godzinach urzędowania (tj. od 7.00 do 15.00).

Na przedmiotową decyzję służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za pośrednictwem Wójta Gminy Strzelce w terminie 14 dni od jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – Pełnomocnik Inwestora
2. Strony postępowania administracyjnego w drodze zawiadomienia wg rozdzielnika
3. Strona Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Strzelce
4. a/a


z up. WÓJTA
Ewa Zielak
SEKRETARZ Gminy

Strzelce, dnia 06.12.2018 r.

GK - OŚ 6220.4.2018

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 2096 ze zm), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r.

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 2081) oraz § 3 ust. 2 pkt 2, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez dniu 02.05.2018r. przez Pana Macieja Kasztelana pełnomocnika firmy; Hodowla Roślin Strzelce Sp. z o.o. Grupa IHAR, ul. Główna 20, 99-307 Strzelce w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego nasion na budynek zaprawiania i wagopakowania z magazynowaniem nasion w miejscowości Strzelce, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 2/66 ark. mapy 1 obręb Strzelce IHAR”, oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi znak WOOS.4220.373.2018.MGa.2 z dnia 16.07.2018r. (data wpływu 16.07.2018r) , Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie znak: PPIS.ZNS.MS.481.28.18 z dnia 19.06.2018r. (data wpływu 21.06.2018) i Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Znak WA.ZZŚ.5.435.4719.2018.KP z dnia 19 września 2018r.

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego nasion na budynek zaprawiania i wagopakowania z magazynowaniem nasion w miejscowości Strzelce, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 2/66 ark. mapy 1 obręb Strzelce IHAR”.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego nasion na budynek zaprawiania i wagopakowania z magazynowaniem nasion w miejscowości Strzelce, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 2/66 obręb Strzelce IHAR”.

Przedsięwzięcie nie będzie wymagało wznoszenia jakichkolwiek obiektów budowlanych na terenie przedmiotowej nieruchomości, inwestycja polega wyłącznie na montażu przedmiotowej instalacji w istniejącym budynku magazynowym nasion objętego zmianą sposobu użytkowania o powierzchni zabudowy wynoszącej około 1849,00m².

Samo zaprawianie polegać będzie na nałożeniu preparatu na nasiona, co odbywać się będzie poprzez odpowiednio precyzyjne dozowanie zaprawy na nasiona będące w ruchu. Nasiona zostaną następnie dokładnie wymieszane przed wyładunkiem, a dodatkowo ocieranie się nasion o siebie w trakcie mieszania zapewni pełne rozprowadzenie produktu. Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne zostanie wkomponowane w istniejącą na terenie nieruchomości infrastrukturę techniczną. Przewidywana ilość zaprawianych nasion wynosić będzie około 5000 ton rocznie.

II. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji

Uzasadnienie

W dniu 07.05.2018r do Urzędu Gminy Strzelce wpłynął wniosek Hodowli Roślin Strzelce Sp. z o.o. (z dnia 02.05.2018r) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia inwestycyjnego: „Zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego nasion na budynek zaprawiania i wagopakowania z magazynowaniem nasion w miejscowości Strzelce, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 2/66, obręb Strzelce IHIAR”

Planowane przedsięwzięcie nie będzie wymagało wznoszenia jakichkolwiek obiektów budowlanych na terenie przedmiotowej nieruchomości, a inwestycja polega wyłącznie na montażu przedmiotowej instalacji w istniejącym budynku magazynowym nasion objętego zmianą sposobu użytkowania, o powierzchni zabudowy wynoszącej około 1849,00 m².

Przewidywana ilość zaprawianych nasion wynosić będzie około 5000 ton rocznie.

Oddziaływanie całego obiektu na etapie jego eksploatacji na poszczególne elementy środowiska po wykonaniu przedmiotowej inwestycji pozostanie praktycznie na niezmiennym poziomie w stosunku do stanu istniejącego.

Planowane zaprawianie nasion to powszechnie stosowany i prosty zabieg, którego zasadniczym celem jest zniszczenie patogenów lub szkodników obecnych na powierzchni lub wewnątrz nasienia albo innej części rośliny przeznaczonej do siewu. Zaprawianie ma również chronić młode rośliny przed zakażeniem przez patogeny występujące w glebie.

Samo zaprawianie polegać będzie na nałożeniu preparatu na nasiona, co odbywać się będzie poprzez odpowiednio precyzyjne dozowanie zaprawy na nasiona będące w ruchu.

Nasiona zostaną następnie dokładnie wymieszane przed wyładunkiem, a dodatkowo ocieranie się nasion o siebie w trakcie mieszania zapewni pełne rozprowadzenie produktu.

Planowana instalacja wyposażona będzie w następujące elementy:

- urządzenia AGRALEX:
 - kosz przyjęciowy grawitacyjny pojemności 3,0 m³ o szerokości dla dwóch wózków jednocześnie;
 - podnośnik kubełkowy E6 H = 10,5 m + pomost obsługowy;

- zbiornik buforowy zaprawiarki pojemności 1,5 m³ + konstrukcja wsporcza;
 - zaprawiarka Hanka 25W + konstrukcja wsporcza z pomostem obsługowym;
 - podnośnik kubelkowy E8 H = 9,5 m + pomost obsługowy;
 - rozdzielacz dwudrogowy Q20 – 2 sztuki;
 - przenośnik taśmowy B400 L = 6,0 m
 - rury transportu grawitacyjnego Q20 L = 15,0 mb;
- urządzenia DREWMAX:
- wagopakowarka BIG-BEG na dwa stanowiska;
 - paletyzator.

Planowana instalacja nie będzie funkcjonować w sytuacjach odbiegających od normy, mogących negatywnie wpływać na środowisko. Eksploatacja urządzeń odbywać się będzie wyłącznie wówczas, gdy będą one sprawne technicznie i praca na nich nie spowodować będzie jakiegokolwiek zagrożenia dla środowiska i dla bezpieczeństwa pracy osób obsługujących. Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne zostanie wkomponowane w istniejącą na terenie nieruchomości infrastrukturę techniczną.

Do wniosku dołączone było pełnomocnictwo wraz z dowodem wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 17 zł., karta informacyjna przedsięwzięcia (4szt.), poświadczona kopia mapy ewidencyjnej obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmująca obszar, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie (1szt.), wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie (1szt.), wersja elektroniczna karty informacyjnej przedsięwzięcia (4szt.), dowód opłacenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji w wysokości 205zł. (1szt.)

Do dokumentacji dołączono również wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 75 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 1405), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Strzelce.

O wszczęciu postępowania administracyjnego organ poinformował strony w drodze zawiadomienia z dnia 04.06.2018r. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało także umieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Strzelce. Żadna ze stron nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i 2 , art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2081 ze zm.) organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

postanawia o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Zgodnie z art. 63 ust. 2 wymienionej ustawy, postanowienie wydaje się również, jeżeli organ nie stwierdzi potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym, działając zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2081), Wójt Gminy Strzelce wystąpił pismem z dnia 04.06.2018r znak : GK-OŚ.6220.4.2018 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi , do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie z wnioskiem w sprawie wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu **21.06.2018r** do Urzędu Gminy Strzelce wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie znak : PPIS.ZNS.MS.481.28.18 z dnia 19.06.2018r.

W swej opinii Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kutnie uznał za niezasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla analizowanego przedsięwzięcia.

W dniu **16.07.2018r.** do Urzędu Gminy Strzelce wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi znak: WOOŚ.4220.373.2018.MGa.2 z dnia 16.07.2018r. z treści której wynika, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu **22.10.2018r.** do Urzędu Gminy wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Łowiczu znak WA.ZZŚ.5.435.4719.2018.KP z dnia 19.09.2018r. z treści której wynika, iż nie stwierdza potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Organ, uwzględniając w/w opinie oraz biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1405) po dokonaniu analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, co następuje:

- **rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**
- skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych propozycji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;

Planowana instalacja do zaprawiania i wagopakowania z magazynowaniem nasion, zlokalizowana będzie wewnątrz istniejącego budynku magazynowego objętego zmianą

sposobu użytkowania o powierzchni zabudowy wynoszącej około 1849,00 m², zlokalizowanego na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 2/66 obręb Strzelce IHIAR, o powierzchni łącznej wynoszącej 25,6563 ha.

Przedsięwzięcie znajduje się w zachodniej części miejscowości Strzelec w terenie o funkcji produkcyjno- magazynowej oraz składowej; teren zakładu od wschodu graniczy z drogą krajową nr 60 (ul. Główna w Strzelcach), dalej w kierunku wschodnim za drogą znajduje się zabudowa mieszkaniowa jedno- i wielorodzinna, ponadto od strony wschodniej teren graniczy z obszarem parafii p.w. Św. Trójcy z kościołem wzniesionym na początku lat 90-tych. Od strony północnej, zachodniej i południowej otoczenie zakładu stanowią tereny rolnicze – łąki i pola uprawne, będące we władaniu Inwestora.

Inwestycja nie będzie wymagała wznoszenia jakichkolwiek obiektów budowlanych na terenie przedmiotowej nieruchomości, a inwestycja polega wyłącznie na montażu w istniejącym budynku magazynowym nasion instalacji do zaprawiania i wagopakowania z magazynowaniem nasion.

Przewidywana ilość zaprawianych nasion wynosić będzie około 5000 ton rocznie.

Oddziaływanie całego obiektu na etapie jego eksploatacji na poszczególne elementy środowiska po wykonaniu przedmiotowej inwestycji pozostanie praktycznie na niezmiennym poziomie w stosunku do stanu istniejącego.

Planowane zaprawianie nasion to powszechnie stosowany i prosty zabieg, którego zasadniczym celem jest zniszczenie patogenów lub szkodników obecnych na powierzchni lub wewnątrz nasienia albo innej części rośliny przeznaczonej do siewu. Zaprawianie ma również chronić młode rośliny przed zakażeniem przez patogeny występujące w glebie.

Samo zaprawianie polegać będzie na nałożeniu preparatu na nasiona, co odbywać się będzie poprzez odpowiednio precyzyjne dozowanie zaprawy na nasiona będące w ruchu.

Nasiona zostaną następnie dokładnie wymieszane przed wyładunkiem, a dodatkowo ocieranie się nasion o siebie w trakcie mieszania zapewni pełne rozprowadzenie produktu.

Stan techniczny przedmiotowej instalacji pozwalać będzie na realizację zakładanych zadań bez szkodliwego wpływu na środowisko, a urządzenia uszkodzone będą wyłączane z procesu technologicznego do czasu skutecznego usunięcia usterki. Zakład systematycznie odnawia park maszynowy, zmniejszając ilość zużywanej energii i wytwarzanych odpadów na jednostkę wytworzonego produktu oraz poprawiając bezpieczeństwo pracy.

Planowana instalacja nie będzie funkcjonować w sytuacjach odbiegających od normy, mogących negatywnie wpływać na środowisko. Eksploatacja urządzeń odbywać się będzie wyłącznie wówczas, gdy będą one sprawne technicznie i praca na nich nie powodować będzie jakiegokolwiek zagrożenia dla środowiska i dla bezpieczeństwa pracy osób obsługujących.

- powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Planowana inwestycja spowoduje niewielki wzrost oddziaływania obiektu na etapie realizacji inwestycji, jednak z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia, oddziaływanie to będzie krótkotrwałe i ustanie w chwili zakończenia niezbędnych prac montażowych.

Z uwagi na charakter przedmiotowej inwestycji (zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku magazynowego nasion), realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z jakąkolwiek degradacją powierzchni cennych biologicznie.

- różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Z uwagi na charakter technologiczny proces zaprawiania nasion, funkcjonowanie instalacji nie jest związane z wykorzystaniem wody, surowców i minerałów oraz paliw, a eksploatacja inwestycji związana jest jedynie z koniecznością zużycia energii elektrycznej przez poszczególne elementy instalacji.

Przy przewidywanej ilości zaprawianych nasion wynoszących ok. 5000 Mg roczne, zużycie energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji instalacji wynosić będzie ok. 400kWh miesięcznie, tj. ok. 4800kWh rocznie.

- emisji i występowania innych uciążliwości

Proces zaprawiania nasion przy wykorzystaniu planowanej instalacji jest procesem hermetycznym i szczelnym, w związku z czym nie stanowi źródła emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do atmosfery – wymaga tego reżim technologiczny. Funkcjonowanie obiektu nie obliguje również zainstalowania w budynku jakichkolwiek źródeł do energetycznego spalania paliw, obiekt nie jest ogrzewany.

- ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii

Przedsięwzięcie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej związanej z stosowaną technologią i instalacją obróbki nasion.

- przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstanie

Na etapie realizacji planowanej inwestycji, z uwagi na zakres prac polegających na dostosowaniu części istniejącego budynku magazynowego na potrzeby przedmiotowej instalacji nie przewiduje się wytwarzanie jakichkolwiek odpadów. Jednak w przypadku ich wytworzenia zostaną one zagospodarowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach i przekazane do dalszego zagospodarowania specjalistycznym podmiotom na podstawie stosownej umowy.

Wytwórcą ww. odpadów będzie podmiot dostarczający instalację do zaprawiania i wagopakowania nasion, co znajdzie odzwierciedlenie w stosownej umowie. Wszystkie obowiązki w zakresie gospodarowania ewentualnie wytworzonymi odpadami spoczywać będą zatem na wykonawcy przedmiotowej inwestycji.

Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia mogą głównie powstać odpady, m.in. o kodach;

- 15 01 01- opakowania z papieru i tektury
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych
- 15 01 03- opakowania z drewna,
- 15 01 04 – opakowania metalu,
- 15 02 03- sorbety, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania(np. szmaty, ścierki i ubrania ochronne inne niż wymienione w 150202,
- 16 02 14 - zużyte urządzenia inne niż wymienione w 160209 do 160213

Wszystkie wytwarzane przez obiekt odpady, głównie inne niż niebezpieczne magazynowane będą nadal w specjalnie oznakowanych i przystosowanych do tego celu pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym do tego celu miejscu wewnątrz istniejącego budynku magazynowego, na szczelnym i utwardzonym podłożu w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich, dodatkowo oznaczonym stosownym kodem odpadu.

Wszystkie odpady niebezpieczne będą magazynowane w specjalnych pojemnikach odpornych na działanie składników odpadów, posiadających szczelne zamknięcie, uniemożliwiających przypadkowe przedostanie się odpadów do środowiska. Po zgromadzeniu odpowiedniej do transportu ilości, odpady przekazywane są do odzysku lub unieszkodliwiania specjalistycznym podmiotom zajmujących się ich zagospodarowaniem, z którymi podpisywana jest stosowna umowa na odbiór.

- zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Cały proces zaprawiania i wagopakowania oraz magazynowania nasion będzie się odbywał wyłącznie wewnątrz istniejącego budynku magazynowego o ścianach murowanych grubości 24 cm, w pełni gwarantując właściwą ochronę powietrza przed ewentualną emisją niezorganizowaną, głównie niewielkich ilości pyłów.

Projektowana instalacja wyposażona będzie w elementy stanowiące stosunkowo niewielkie źródła hałasu, obejmujące, m.in. kosz przyjęciowo grawitacyjny, podnośnik kubelkowy, zbiornik buforowy, zaprawiarka, przenośnik taśmowy, rury transportu grawitacyjnego, wagopakowania wraz paletyzator. Ponadto budynek magazynowy objęty zmianą sposobu użytkowania wentylowany będzie wyłącznie w sposób grawitacyjny – poprzez 6 nasad kominowych wywiewnych Θ -500i klap przewietrzających zamontowanych w kalenicy dachu, a nawiew się będzie za pomocą krat przepływowych KSL 825x1225.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa podlegająca ochronie akustycznej znajduje się w odległości około 120m od istniejącego budynku magazynowego objętego zmianą sposobu użytkowania, co w pełni gwarantuje, że eksploatowana wewnątrz budynku instalacja nie będzie miała negatywnego wpływu na zabudowę mieszkaniową. Całość instalacji będzie umieszczona w budynku, którego ściany stanowią barierę dla hałasu, związku z czym, przedmiotowa instalacja jako źródło hałasu, nie będzie miała żadnego negatywnego wpływu na skumulowane oddziaływanie całego przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie przedstawionej dokumentacji dotyczącej emisji zanieczyszczeń i innych uciążliwości do środowiska związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji wynika, że nie ma przeciwwskazań prawnych do utworzenia przedmiotowego przedsięwzięcia.

- *usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:*

- *obszary wodno - błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:*

W obszarze przedsięwzięcia nie znajdują się ujścia rzek, obszary wodno- błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary chronione zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie korytarzy ekologicznych.

- *obszary wybrzeży i środowisko morskie:*

na analizowanym terenie brak obszarów wybrzeży.

- *obszary górskie lub leśne:*

Na terenie inwestycji nie występują obszary górskie. Projektowana instalacja nie znajduje się na terenie leśnym.

- *obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:*

W obszarze przedsięwzięcia nie znajdują się ujęcia rzek, obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary chronione zbiorników wód śródlądowych.

- *obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin grzybów i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:*

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza terenem obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r., poz. 142 ze zm). Najbliżej zlokalizowane obszary ochronne to:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Skrwy Lewej w odległości ok. 3 km,
- Rezerwat przyrody Dolina Skrwy w odległości ok. 6,2 km,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Przysowy w odległości ok. 7,1 km
- Rezerwat przyrody Drzewce w odległości ok. 9,3 km.

- *obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:*

Z karty informacyjnej nie wynika, aby przedsięwzięcie było położone na obszarze, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub aby istniało prawdopodobieństwo ich

przekroczenia. Ponadto w zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora a także uzdrowiska czy obszary ochrony uzdrowiskowej.

- obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

W sąsiedztwie przedmiotowego obiektu znajdują się zabytki chronione na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 28 listopada 2017r poz. 2187), jednak planowana inwestycja, polegająca wyłącznie na zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku magazynowego, nie będzie miała jakiegokolwiek negatywnego wpływu na dane obiekty zabytkowe.

- gęstość zaludnienia:

Zgodnie z danymi Banku Danych Lokalnych (GUS) gęstość zaludnienia dla gminy Strzelce wynosi 45os./km².

- obszary przylegające do jezior:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach przylegających do jezior.

- uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują uzdrowiska czy obszary ochrony uzdrowiskowej.

- *rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:*

- zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na przedsięwzięcie może oddziaływać :

przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na obszar geograficzny i liczbę ludności. Gęstość zaludnienia Gminy Strzelce na rok 2018 wynosi 45 os/km².

- transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Stwierdza się brak transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

-charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znaczącej wielkości lub złożoności.

- prawdopodobieństwa oddziaływania:

Z uwagi na realizację przedsięwzięcia na terenach już zainwestowanych, biorąc w szczególności pod uwagę obecny sposób wykorzystania terenu, w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi znacząca zmiana w zakresie oddziaływania całego obiektu na poszczególne komponenty środowiska w stosunku do stanu istniejącego, a lokalizację obiektu należy uznać za optymalną i nie stwarzającą jakiegokolwiek zagrożenia zarówno dla środowiska jak i ludzi. Oddziaływanie całego obiektu na etapie jego eksploatacji na

poszczególne elementy środowiska po wykonaniu przedmiotowej instalacji pozostanie praktycznie na niezmiennym poziomie w stosunku do stanu istniejącego.

- czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Planowana inwestycja spowoduje niewielki wzrost oddziaływania obiektu na etapie realizacji inwestycji, jednak z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia, oddziaływanie to będzie krótkotrwałe i ustanie w chwili zakończenia niezbędnych prac montażowych. Z uwagi na charakter przedmiotowej inwestycji, realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z jakąkolwiek degradacją powierzchni cennych biologicznie.

- powiązań z innymi przedsięwzięciami w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na terenie inwestycyjnym nie występują inne takie obiekty w związku z powyższym nie wystąpi oddziaływanie skumulowane.

- możliwości ograniczenia oddziaływania:

Przedmiotowe przedsięwzięcie, przede wszystkim z uwagi na odległość, skalę, rodzaj, charakterystykę, oraz krótkotrwałość i odwracalny charakter zmian środowiska na etapie realizacji inwestycji oraz brak znaczących negatywnych oddziaływań w czasie późniejszej eksploatacji, nie będzie miało negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz integralność wszystkich ww. obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, w tym na obszary Natura 2000. Teren objęty inwestycją nie wykazuje także istotnych wartości przyrodniczych związanych występowaniem cennych siedlisk i gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Przedsięwzięcie nie przyczyni się także do obniżenia bioróżnorodności. Ponadto, z uwagi na fakt, iż przedmiotowa instalacja zlokalizowana będzie na terenie o funkcji produkcyjno – magazynowej, wewnątrz istniejącego budynku, nie zakłóci także estetyki krajobrazu.

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny i mało znaczący. Nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko. Przedstawione w karcie informacyjnej rozwiązania chroniące środowisko zminimalizują prawdopodobieństwo wystąpienia znaczących oddziaływań.

Organ, uwzględniając w/w opinie oraz biorąc pod uwagę analizowane powyżej uwarunkowania, stwierdził, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania dla przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za pośrednictwem Wójta Gminy Strzelce w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art.72 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – z tym, że wniosek ten powinien być złożony nie później, niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Powyższy przepis może ulec wydłużeniu o cztery lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach .

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2081 ze zm.), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Oznacza to, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeśli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres spraw ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu art. 130 Kpa. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje, zgodnie z art. 130 § 2, wykonanie decyzji.

4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu odwołania gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia



Otrzymują:

1. Wnioskodawca – Pełnomocnik Inwestora
2. Strony postępowania administracyjnego w drodze zawiadomienia wg rozdzielnika
3. Strona Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Strzelce
4. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kutnie, ul. Kościuszki 14, 99-300 Kutno
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu ul. Nowa 5, 99-400 Łowicz

z up. WÓJTA
Ewa Zielak
SEKRETARZ GMINY

Załącznik nr 1

do decyzji Wójta Gminy Strzelce z dnia 6.12.2018r. znak GK.- OŚ.6220.4.2018

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 82 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 2081)

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego nasion na budynek zaprawiania i wagopakowania z magazynowaniem nasion w miejscowości Strzelce, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 2/66 obręb Strzelce IHIAR”.

Przedsięwzięcie nie będzie wymagało wznoszenia jakichkolwiek obiektów budowlanych na terenie przedmiotowej nieruchomości, inwestycja polega wyłącznie na montażu przedmiotowej instalacji w istniejącym budynku magazynowym nasion objętego zmianą sposobu użytkowania o powierzchni zabudowy wynoszącej około 1849,00m².

Samo zaprawianie polegać będzie na nałożeniu preparatu na nasiona, co odbywać się będzie poprzez odpowiednio precyzyjne dozowanie zaprawy na nasiona będące w ruchu. Nasiona zostaną następnie dokładnie wymieszane przed wyładunkiem, a dodatkowo ocieranie się nasion o siebie w trakcie mieszania zapewni pełne rozproszanie produktu. Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne zostanie wkomponowane w istniejącą na terenie nieruchomości infrastrukturę techniczną. Przewidywana ilość zaprawianych nasion wynosić będzie około 5000 ton rocznie.

Oddziaływanie całego obiektu na etapie jego eksploatacji na poszczególne elementy środowiska po wykonaniu przedmiotowej inwestycji pozostanie praktycznie na niezmiennym poziomie w stosunku do stanu istniejącego.

Planowane zaprawianie nasion to powszechnie stosowany i prosty zabieg, którego zasadniczym celem jest zniszczenie patogenów lub szkodników obecnych na powierzchni lub wewnątrz nasienia albo innej części rośliny przeznaczonej do siewu. Zaprawianie ma również chronić młode rośliny przed zakażeniem przez patogeny występujące w glebie.

Samo zaprawianie polegać będzie na nałożeniu preparatu na nasiona, co odbywać się będzie poprzez odpowiednio precyzyjne dozowanie zaprawy na nasiona będące w ruchu.

Nasiona zostaną następnie dokładnie wymieszane przed wyładunkiem, a dodatkowo ocieranie się nasion o siebie w trakcie mieszania zapewni pełne rozproszanie produktu.