

**ZARZĄDZENIE NR 89/24**  
**WÓJTA GMINY STRZELCE**  
**z dnia 14 sierpnia 2024 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Ziemi Kutnowskiej Sp. z o.o.**


Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), oraz art. 13 ust.1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), po uzyskaniu zgody Rady Gminy Strzelce z dnia 27 maja 2024r., w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Strzelce wkładu niepieniężnego do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej Ziemi Kutnowskiej sp. z o.o. w postaci prawa własności nieruchomości zlokalizowanej w Gminie Strzelce w miejscowości Muchnice Nowe, Wójt Gminy Strzelce zarządza, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność gminy Strzelce, przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Ziemi Kutnowskiej Sp. z o.o. w postaci prawa własności nieruchomości wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, w zamian za udziały.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu w dniu 14 sierpnia 2024 roku na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Strzelce a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy Strzelce ([www.ugstrzelce.bip.org.pl](http://www.ugstrzelce.bip.org.pl)). Informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Wójt  
Gminy Strzelce  
Sławomir Pradolowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WNIESIENIA JAKO WKŁAD NIEPIENIĘŻNY ( APORT) DO SPÓŁKI POD NAZWĄ  
SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA ZIEMI KUTNOWSKIEJ SP. Z O.O.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Wójt Gminy Strzelce podaje niniejszy wykaz do publicznej wiadomości

L.p.	Nr księgi wieczystej Numer ewid. działki wg. ewidencji gruntów i budynków oraz jej położenie	Pow. działki (ha) Rodzaj użytku	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy Termin wnoszenia opłat Zasady aktualizacji opłat
1.	LD1K/00035531/7 działka 50/6 (część) Muchnice Nowe obręb Muchnice Nowe	Powierzchnia całkowita działki – 1,8184 ha B- tereny mieszkaniowe Ws- grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce -działka położona jest na terenie oznaczonym jako: „ tereny adaptacji, przekształceń, podporządkowania i intensyfikacji istniejącego układu osadniczego o dominującej funkcji usługowej”, teren na którym występują „ obiekty zabytkowe” oraz „wody powierzchniowe”	Część działki nr 50/6 przeznaczona do przekazania w drodze aportu na rzecz spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Ziemi Kutnowskiej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w której jednym z udziałów jest Krajowy Zespół Nieruchomości, w celu realizacji inwestycji polegającej na wybudowaniu budynku wielorodzinnego.	Wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Ziemi Kutnowskiej Spółka Z o. o. w postaci prawa własności nieruchomości w zamian za udziały.	- nie dotyczy - nie dotyczy - nie dotyczy - nie dotyczy

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Strzelce, w dniu 14.08 2024 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 04.09.2024 r., oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Strzelce ([www.ugstrzelce.bip.org.pl](http://www.ugstrzelce.bip.org.pl)). Osoby którym przysługuje pierwszeństwo, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj do dnia 25.09.2024r. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.