

ZARZĄDZENIE Nr 44/25
WÓJTA GMINY STRZELCE
z dnia 16 września 2025 rok

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność gminy Strzelce przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Wójt Gminy Strzelce zarządza, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność gminy Strzelce, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Strzelce, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Strzelce w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
GMINY STRZELCE
Tomasz Grabowski

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały **Nr XIX / 93 /25** Rady Gminy Strzelce z dnia **22 lipca 2025 roku** w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Strzelce, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami 137/7 i 137/8, położonych w obrębie geodezyjnym Siemianów, Wójt Gminy Strzelce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Położenie nieruchomości	Nr działki Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
Siemianów	137/7 pow. 0,0261	LD1K/00034593/2	Nieruchomość rolna nie zabudowana. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce – działki opisane jako tereny adaptacji, przekształceń, porządkowania i intensyfikacji istniejącego układu osadniczego o dominującej funkcji usługowej. Wg ewidencji gruntów i budynków: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych. Działka 137/7 przeznaczona na poprawienie zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka gruntu nr 116/1.	6 900,00
Siemianów	137/8 pow. 0,0442	LD1K/00034593/2	Nieruchomość rolna nie zabudowana. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce – działki opisane jako tereny adaptacji, przekształceń, porządkowania i intensyfikacji istniejącego układu osadniczego o dominującej funkcji usługowej. Wg ewidencji gruntów i budynków: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz rolne. Działka 137/8 przeznaczona na poprawienie zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka gruntu nr 116/2.	11.700,00

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Strzelce w dniu 19 września 2025 r. przez okres 21 dni. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowych nieruchomości. Informacja o umieszczeniu nieruchomości w wykazie podana zostanie do wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Siemianowie a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Strzelce w Biuletynie Informacji Publicznej.