

ZARZĄDZENIE Nr27...../2015
WÓJTA GMINY STRZELCE
z dnia 02 lipca 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność gminy Strzelce, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594; z 2013 r. Dz. U. poz.645 i 1318; z 2014r. Dz. U. poz. 379 i 1072) oraz art. 13 ust.1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz.518; z 2014r. Dz. U. poz. 659, poz.805, poz. 822, poz. 906 i poz. 1200) Wójt Gminy Strzelce zarządza, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność gminy Strzelce, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Strzelce, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Strzelce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Tadeusz Kuczmarek

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200) oraz w wykonaniu Uchwały Nr VI/29/2015 Rady Gminy Strzelce z dnia 26 marca 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Długolece Wójt Gminy Strzelce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości po zastosowaniu 20% bonifikaty (zw. z VAT) w zł
Długoleka	45/2	0,4500	LD1K/00031 361/6	Nieruchomość rolna zabudowana. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce (uchwała nr VI/25/2015 Rady Gminy Strzelce z dnia 26 marca 2015r) – tereny adaptacji , przekształceń porządkowania i intensyfikacji układu osadniczego o dominującej funkcji zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej. Wg ewidencji gruntów i budynków: grunty orne stanowią 0,2 ha , użytki rolne zabudowane -0,25 ha.	16 480,00 zł

Zgodnie z treścią art. 43 ust.1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) sprzedaż w/w nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Strzelce w dniu 03 lipca 2015r. przez okres 21 dni, tj. do dnia 24 lipca 2015r. włącznie.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 , pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości.

Informacja o umieszczeniu nieruchomości w wykazie podana została do wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Długolece i na stronie internetowej Urzędu Gminy Strzelce.

WÓJT
Tadeusz Kaczmarek