Imię …………………………………………………… Strzelce , dnia ………………………………………

Nazwisko ……………………………………………

Adres zamieszkania ……………………………

……………………………………………………………

…………………………………………………………… **URZĄD GMINY STRZELCE**

Tel. …………………………………………………..…  **99-307 Strzelce**

 **ul. Leśna 1**

 **W N I O S E K**

 **O WYDANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIU TERENU**

**W związku z planowanym przedsięwzięciem polegającym na :** ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

 ( dokładne sprecyzowanie przedsięwzięcia )

**Lokalizacja przedsięwzięcia** : ………………………………………………………………………………

**Nr działki** ……………………………………… **powierzchnia w ha** ……………………………………

1. Obecna funkcja i sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu

............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

1. Parametry planowanego przedsięwzięcia :

1.Orientacyjne wymiary rzutu poziomego : ………………………………………………………………………………………………………………………………………..

2.Wysokość planowanego obiektu :

 ………………………………………………………………………………………………………………………………………

3.Podpiwniczenie :

……………………………………………………………………………………………………………………………………….

4. Ilość kondygnacji : .……………………………………………………………………………………………………………………………………….

5. Konstrukcja obiektu : .……………………………………………………………………………………………………………………………………….

6. Rodzaj dachu : ( np. jednospadowy, dwuspadowy, wielospadowy, kopertowy)

………………………………………………………………………………………………………………………………………..

7. Planowany kąt nachylenia połaci dachu:

……………………………………………………………………………………………………………………………………….

7. Poddasze ( mieszkalne lub nie ) :

 ………………………………………………………………………………………………………………………………………

8. Określenie zapotrzebowania w wodę :

……………………………………………………………………………………………………………………………………….

9. Zabezpieczenie w energię elektryczną :

…………………………………………………………………………………………………………………………………………

10. Sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków :

………………………………………………………………………………………………………………………………………….

11. Obsługa komunikacyjna : (zjazd istniejący , projektowany z jakiej drogi )

………………………………………………………………………………………………………………………………………….

12. Inne potrzeby w zakresie infrastruktury :

………………………………………………………………………………………………………………………………………….

13. Sposób unieszkodliwiania odpadów stałych :

………………………………………………………………………………………………………………………………………….

14. Wpływ inwestycji na środowisko :

………………………………………………………………………………………………………………………………………….

 ………………………………………………………………..

 (podpis wnioskodawcy )

**Załączniki :**

 - mapa do celów opiniodawczych w skali 1:1000. ( do zakupienia w Starostwie Powiatowym w Kutnie –

 Wydział Geodezji , ul. Kr. Jadwigi .

 Mapa winna przedstawiać obszar analizowany . Granice obszaru analizowanego nie mogą być mniejsze

 niż trzykrotna szerokość frontu przedmiotowej działki objętej wnioskiem , nie mniejszej niż 50 m .

 W przypadku braku zabudowy na działce , mapa winna obejmować działki sąsiednie .

- przypadku braku zasilania energetycznego działki – przedstawić warunki wykonania przyłącza uzyskane z Zakładu Energetycznego w Kutnie .

- przypadku braku przyłącza wodociągowego - przedstawić warunki wykonania przyłącza - do uzyskania w Urzędzie Gminy Strzelce –pok. Nr13

**Objaśnienia :**

 Na podstawie Ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym :

a/ wnioskodawca , który nie uzyskał prawa do terenu , nie przysługuje roszczenie o zwrot poniesionych nakładów w związku z otrzymana decyzją ustalającą warunki zabudowy.

b/ decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności osób trzecich .

**Opłata skarbowa w dniu składania wniosku :**

-opłaty skarbowej nie pobiera się w sprawach związanych z budownictwem mieszkaniowym

- inne obiektu – 107 zł