

**UCHWAŁA Nr XXXV/211/21  
RADY GMINY STRZELCE**

z dnia 28 października 2021 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Strzelce, położonych w obrębie geodezyjnym Długoleka, Przyzórz, Siemianów, Niedrzew Drugi, Sójki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art.13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 1551 i poz. 1561) Rada Gminy Strzelce uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Długoleka, gmina Strzelce oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów jako działka numer 66/2, o powierzchni 0,8501 ha, stanowiącej własność Gminy Strzelce na podstawie Decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 25 czerwca 2002 r., GN.V.7723/R/205/2001, dla której w Sądzie Rejonowym w Kutnie prowadzona jest księga wieczysta pod numerem LD1K/00039134/2.

§ 2. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Przyzórz, gmina Strzelce oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów jako działka numer 111/7, o powierzchni 0,1571 ha, stanowiącej własność Gminy Strzelce na podstawie Decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 25 czerwca 2002 r., GN.V.7723/R/211/2001, dla której w Sądzie Rejonowym w Kutnie prowadzona jest księga wieczysta pod numerem LD1K/00027552/1.

§ 3. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Siemianów, gmina Strzelce oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów jako działka numer 103, o powierzchni 0,0755 ha, stanowiącej własność Gminy Strzelce na podstawie Decyzji Wojewody Płockiego z dnia 3 października 1995r., GG.VII.7211-32/3/95, dla której w Sądzie Rejonowym w Kutnie prowadzona jest księga wieczysta pod numerem LD1K/00034593/2.

§ 4. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Niedrzew Drugi, gmina Strzelce oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów jako działka numer 34/2, o powierzchni 0,3400 ha, stanowiącej własność Gminy Strzelce na podstawie Decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 25 czerwca 2002 r., GN.V.7723/R/208/01, dla której w Sądzie Rejonowym w Kutnie prowadzona jest księga wieczysta pod numerem LD1K/00019121/2.

§ 5. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Sójki, gmina Strzelce oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów jako działka numer 60/3, o powierzchni 0,4151 ha, stanowiącej własność

Gminy Strzelce na podstawie aktu notarialnego Rep. A. Nr 3842/2005 z dnia 13.09.2005 r., dla której w Sądzie Rejonowym w Kutnie prowadzona jest księga wieczysta pod numerem LD1K/00042389/8.

§ 11 .Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strzelce.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA  
RAJY  
*Teresa Sobczyk*

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XXXV/211/21**  
**Rady Gminy Strzelce**  
z dnia 28 października 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Strzelce, położonych w obrębie geodezyjnym Długoleka, Przyzórz, Siemianów, Niedrzew Drugi, Sójki**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości gruntowych o łącznej powierzchni 1,8378 ha stanowiących mienie komunalne Gminy Strzelce.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości stanowiących własność gminy. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Cena sprzedaży nieruchomości ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający ich wartość rynkową, a także przepisy o gospodarce nieruchomościami. Środki finansowe uzyskane ze sprzedaży zasila budżet Gminy Strzelce oraz zostaną wykorzystane na sfinansowanie inwestycji realizowanych przez Gminę.

Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.



PRZEWODNICZĄCA  
RADY  
*Teresa Sobczyk*