

U C H W A Ł A Nr XXXIII/175/2018

RADY GMINY STRZELCE

z dnia 28 marca 2018 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ; ze zmianami Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) w związku z art. 32 ust. 1 i 2 , art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121; ze zmianami Dz. U. z 2018 r. poz. 50) Rada Gminy Strzelce uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Strzelce, położonej w Strzelcach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/33 o powierzchni 0,0446 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Kutnie prowadzona jest księga wieczysta nr LD1K/00053957/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strzelce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY**
Stanisław Kruglak

UZASADNIENIE

Użytkownik wieczysty nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Strzelce, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/33 o powierzchni 0,0446 ha wystąpił z wnioskiem o sprzedaż powyższej działki.

Zgodnie z treścią art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wygasa, z mocy prawa, uprzednio ustanowione prawo użytkowania wieczystego.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 cytowanej ustawy, sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej.

Wobec powyższego zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY**
Stanisław Kruglak