

**ZARZĄDZENIE Nr 116/22
WÓJTA GMINY STRZELCE
z dnia 10 listopada 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Strzelce,
przeznaczonych do zbycia w formie zamiany**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Wójt Gminy Strzelce zarządza, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Strzelce, przeznaczonych do zbycia w formie zamiany. Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Strzelce w dniu 14 listopada 2022r. na okres 21 dni tj. do dnia 5 grudnia 2022 r. , a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy Strzelce. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Gminy Strzelce
Tomasz Grabowski

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), oraz w wykonaniu Uchwały Nr LIII/310/22 Rady Gminy Strzelce z dnia 9 listopada 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w miejscowości Klonowiec Stary i Zaranna, Wójt Gminy Strzelce podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Strzelce, przeznaczonych do zamiany:

Położenie działki	Nr ewid. działki	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto
Klonowiec Stary	194/5	0,3000	LD1K/00008904/5	Nieruchomość niezabudowana. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce – obszary, dla których gmina zamierza sporządzić MPZP, tereny potencjalnego rozwoju o dominacji funkcji mieszkaniowo-usługowej, strefa ochrony stanowiska archeologicznego. Wg ewidencji gruntów i budynków: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych – 0,3000 ha	91 200,00 zł

Zbycie nieruchomości nastąpi w formie zamiany działki w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na działkę położoną w miejscowości Zaranna o numerze ewidencyjnym 29/2 o pow. 0,3000 ha będącej własnością osoby fizycznej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Strzelce w dniu 14 listopada 2022 r. przez okres 21 dni, tj. do dnia 5 grudnia 2022 r. włącznie, oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Strzelce. Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.