

**ZARZĄDZENIE Nr 54 /07**

Wójta Gminy Strzelce

z dnia 27 grudnia 2007 roku

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 ; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 ) Wójt Gminy Strzelce zarządza co następuje:

**§ 1. Ustala się następujące stawki czynszu za lokale użytkowe:**

- |  |                              |
|--|------------------------------|
| a) lokale bez wyposażenia w urządzenia                           | 2,09 zł za 1m <sup>2</sup>   |
| b) lokale posiadające zimną wodę                                 | 4,51 zł za 1m <sup>2</sup>   |
| c) lokale posiadające zimną wodę + ciepłą wodę                   | 4,73 zł za 1m <sup>2</sup>   |
| d) lokale posiadające zimną wodę + centralne ogrzewanie          | 4,84 zł za 1m <sup>2</sup>   |
| e) lokale posiadające zimna wodę + wodę ciepłą + centralne ogrz. | 5,28 zł za 1m <sup>2</sup> . |

**§ 2. Ustala się następujące stawki czynszu za lokale użytkowe przeznaczone na działalność usługową lub handlową na terenie gminy z wyłączeniem miejscowości Strzelce:**

- |  |                               |
|--|-------------------------------|
| a) lokale bez wyposażenia w urządzenia                           | 4,18 zł za 1m <sup>2</sup>    |
| b) lokale posiadające zimną wodę                                 | 9,02 zł za 1m <sup>2</sup>    |
| c) lokale posiadające zimną wodę + ciepłą wodę                   | 9,46 zł za 1m <sup>2</sup>    |
| d) lokale posiadające zimną wodę + centralne ogrzewanie          | 9,68 zł za 1m <sup>2</sup>    |
| e) lokale posiadające zimna wodę + wodę ciepłą + centralne ogrz. | 10,56 zł za 1m <sup>2</sup> . |

**§ 3. Ustala się następujące stawki czynszu za lokale użytkowe przeznaczone na działalność usługową lub handlową w miejscowości Strzelce z zastrzeżeniem § 4:**

- |  |                               |
|--|-------------------------------|
| a) lokale bez wyposażenia w urządzenia                           | 5,39 zł za 1m <sup>2</sup>    |
| b) lokale posiadające zimną wodę                                 | 9,90 zł za 1m <sup>2</sup>    |
| c) lokale posiadające zimną wodę + ciepłą wodę                   | 11,77 zł za 1m <sup>2</sup>   |
| d) lokale posiadające zimną wodę + centralne ogrzewanie          | 12,32 zł za 1m <sup>2</sup>   |
| e) lokale posiadające zimna wodę + wodę ciepłą + centralne ogrz. | 13,75 zł za 1m <sup>2</sup> . |

**§ 4. Ustala się następujące stawki czynszu za lokale użytkowe:**

- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| a) placówki służby zdrowia za wyjątkiem aptek | 0,50 zł za 1m <sup>2</sup>    |
| b) Telekomunikacja Polska S.A.                | 25,00 zł za 1m <sup>2</sup> . |

**§ 5. Do stawek czynszu dolicza się podatek VAT według odrębnych przepisów.**

**§ 6. Traci moc Uchwała Nr 89/2000 Zarządu Gminy w Strzelcach z dnia 20.12.2000r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za lokale użytkowe i zarządzenie nr 12/2004 Wójta Gminy Strzelce z dnia 10 maja 2004 r. w sprawie zmiany uchwały nr**

88/2000 Zarządu Gminy Strzelce w sprawie ustalenia stawki za dostarczenie energii cieplnej do lokalu oraz poboru ciepłej wody oraz zmiany uchwały nr 89/2000 Zarządu Gminy w Strzelcach w sprawie ustalenia stawki czynszu za lokale użytkowe i zarządzenie nr 9a/05 Wójta Gminy Strzelce z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu na lokal użytkowy.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2008 roku.

**Wójt**  
Tadeusz Kaczmarek