

**UCHWAŁA NR XXXVIII/238/21  
RADY GMINY STRZELCE**

**z dnia 30 grudnia 2021 r.**

**w sprawie wprowadzenia Regulaminu wynajmu niektórych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej na terenie gminy Strzelce**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) Rada Gminy Strzelce uchwała, co następuje:

§ 1. Ustanowiony zostaje Regulamin wynajmu niektórych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej na terenie Gminy Strzelce, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strzelce.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Gminy Strzelce Nr XXXVI/223/21 z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu wynajmu niektórych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej na terenie gminy Strzelce (Dz. Urz. Woj. Łódz. 2021.6642).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.



PRZEWODNICZĄCA  
RADY  
Teresa Sabczyk

**Regulamin wynajmu niektórych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej  
na terenie Gminy Strzelce**

§ 1. 1. Niniejszym Regulamin dotyczy zasad wynajmu niektórych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej znajdujących się w budynkach szkolnych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Strzelce.

2. Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o pomieszczeniach szkolnych należy przez to rozumieć pomieszczenia przedszkola, szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Strzelce.

§ 2. Pomieszczenia szkolne (sala sportowa, sale dydaktyczne, świetlica, siłownia) mogą być wynajmowane na cele związane z oświatą, kulturą, kulturą fizyczną lub inne niesprzeczne ze statutową działalnością szkół w godzinach i dniach niekolidujących z odbywającymi się zajęciami edukacyjnymi i pozalekcyjnymi oraz uroczystościami i imprezami okolicznościowymi.

§ 3. 1. Pomieszczenia szkolne mogą być wynajmowane osobom prawnym i osobom fizycznym przez cały tydzień, w godzinach wolnych od zajęć lekcyjnych i pozalekcyjnych.

2. Wynajem pomieszczeń szkolnych odbywa się według wcześniej ustalonego harmonogramu.

3. Zorganizowane grupy wybierają spośród siebie kierownika grupy, który reprezentuje grupę oraz ustala sprawy organizacyjne.

4. Korzystanie z pomieszczeń szkolnych odbywa się na podstawie podpisanej umowy najmu lub na podstawie porozumienia udostępnienia pomieszczenia.

§ 4. 1. Stawki opłat za wynajem pomieszczeń szkolnych ustalają odrębne przepisy prawa miejscowego.

2. Należność za korzystanie z pomieszczeń szkolnych wpłacana jest na rachunek bankowy Gminy Strzelce.

3. Prawo do nieodpłatnego korzystania z obiektów szkolnych posiadają mieszkańcy Gminy Strzelce oraz następujące podmioty z terenu Gminy Strzelce:

a) kluby sportowe,

b) uczniowskie kluby sportowe,

c) stowarzyszenia, organizacje społeczne i organizacje non-profit,

4. Osoby korzystające z pomieszczeń oraz prowadzące zajęcia zobowiązane są do:

1) punktualnego rozpoczynania i kończenia zajęć;

2) utrzymania czystości i porządku;

3) zabezpieczenia mienia we własnym zakresie;

4) przestrzegania przepisów bhp, ppoż i porządkowych;

5) podporządkowania się poleceniom pracowników obsługi;

6) zapoznania się i przestrzegania Regulaminu korzystania z sali sportowej i innych pomieszczeń szkolnych.

§ 5. 1. Na terenie szkoły obowiązuje zakaz wprowadzania zwierząt.

2. Zabrania się wnoszenia na teren szkoły:

1) wszelkiego rodzaju niebezpiecznych przedmiotów, materiałów wybuchowych, wyrobów pirotechnicznych, materiałów grożących pożarem;

2) puszek, butelek itp. wykonanych z kruchej lub twardego materiału;

3) napojów alkoholowych.

3. Osoby korzystające z pomieszczeń szkolnych zobowiązane są do zapoznania się z niniejszym Regulaminem i jego przestrzegania.

§ 6. 1. Przed rozpoczęciem zajęć należy niezwłocznie zgłosić wynajmującemu ewentualne problemy uniemożliwiające rozpoczęcie zajęć, uszkodzenia sprzętu bądź wyposażenia lub jego brak.

2. Po skończonych zajęciach należy wynajmowane pomieszczenie pozostawić w stanie niezmiennym.

§ 7.1. Sala sportowa służy do przeprowadzania zajęć i rozgrywek sportowych oraz innych imprez

rekreacyjno-sportowych i kulturalnych.

2. Sale dydaktyczne mogą służyć do przeprowadzania szkoleń, kursów, wystaw, prezentacji, itp.

3. Pomieszczenia szkolne są możliwe do wynajmu:

1) w dni powszednie w godzinach 15:00 – 20:00;

2) w soboty i niedziele w godzinach 14:00 – 20:00.

4. Salę sportową udostępnia się w pierwszej kolejności na realizację zajęć dydaktycznych z wychowania fizycznego i sportowych zajęć pozalekcyjnych uczniów szkół prowadzonych przez Gminę Strzelce.

5. Korzystający z sali sportowej zobowiązani są używać strojów sportowych oraz obuwia sportowego na jasnych, miękkich i płaskich spodach, nie pozostawiających zarysowań.



PRZEWODNICZĄCA  
RADY

*Teresa Sobczyk*

**Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XXXVIII/238/21  
Rady Gminy Strzelce  
z dnia 30 grudnia 2021 r.**

**w sprawie wprowadzenia Regulaminu wynajmu niektórych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej na terenie gminy Strzelce**

Upoważnienie dla gmin do stanowienia regulaminów określających zasady i tryb korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej wynika z art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.).

Szkoła Gminy Strzelce dla których organem prowadzącym jest Gmina Strzelce zarządza nieruchomościami stanowiącymi własność jednostki samorządu terytorialnego, w których skład wchodzi pomieszczenia szkolne oraz obiekty sportowe.

W związku z powyższym zawieranie umów najmu oraz ustalenie wysokości opłat za korzystanie z pomieszczeń zlokalizowanych w tych placówkach podlega przepisom ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy o samorządzie gminnym.

Możliwość wynajmu obiektów sportowych oraz pomieszczeń szkolnych w okresach, w których nie są prowadzone zajęcia edukacyjne daje możliwość uzyskania przez szkoły dodatkowego dochodu wynikającego z wynajmu.

W uchwale proponowane jest ujednoczenie zasad gospodarowania zasobami szkół, w szczególności pomieszczeniami szkolnymi dla których zasady korzystania nie były dotychczas określone.

Pismem z dnia 28 grudnia 2021 r. Łódzki Urząd Wojewódzki poinformował, że wszczęte zostało postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXXVI/223/21 Rady Gminy Strzelce z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu wynajmu niektórych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej na terenie gminy Strzelce. Projekt uchwały o zaproponowanej wyżej treści uwzględnia wszystkie uwagi organu nadzoru wobec uchwały Rady Gminy z dnia 30 listopada 2021 r.



PRZEWODNICZĄCA  
RADY  
*Teresa Sobczyk*